

## Note e consigli pratici

Il consumo misurato dal ripartitore non è direttamente dipendente dalla posizione della valvola, mentre lo è dalla temperatura superficiale ed ambientale: se la valvola è in posizione di massima apertura, ma il radiatore non consente di raggiungere la temperatura impostata, la misura del consumo ne terrà conto.

**Le valvole termostatiche** regolano l'afflusso d'acqua al radiatore: nei periodi di chiusura l'acqua tende a raffreddarsi, provocando una distribuzione della temperatura superficiale non uniforme (più calda nella parte superiore). Tale fenomeno è perfettamente normale ed è alla base della scelta del punto di installazione al 75% dell'altezza del radiatore, stabilito dalla norma UNI EN 834.

**I ripartitori** sono normalmente programmati senza coefficienti di correzione: questi vengono considerati in sede di ripartizione e visualizzati in bolletta. Di conseguenza il conteggio del ripartitore sarà proporzionale all'andamento delle temperature in gioco, indipendentemente dalla resa del radiatore su cui è installato.

**Evitare** tende, mobili ed in generale qualsiasi ostacolo che impedisca la libera diffusione del calore e quindi un maggior consumo energetico.

**Prima di aprire le finestre** occorre chiudere la valvola termostatica, evitando di disperdere inutilmente calore. È consigliabile inoltre aprire completamente le finestre per brevi periodi di tempo, favorendo il ricambio dell'aria.

Assicurarsi di **ridurre le dispersioni** in corrispondenza delle finestre (anche le tapparelle possono contribuire).

**Nel periodo estivo** lasciare le valvole alla massima apertura per evitare ostruzioni.



## GUIDA INFORMATIVA

[www.metrona.it](http://www.metrona.it)

Metrona srl  
Viale Città d'Europa 674  
00144 Roma  
info@metrona.it  
www.metrona.it

 **METRONA**  
Più semplice. Con qualità.



Con alcune semplici modifiche all'impianto di riscaldamento del proprio appartamento è possibile avere un controllo costante sui consumi risparmiando e limitando l'inquinamento atmosferico.

La contabilizzazione del calore viene applicata nei condomini che dispongono di impianto di riscaldamento centralizzato, rendendo possibile la gestione in piena autonomia del calore, non solo nell'appartamento nel suo complesso, ma anche in ogni singola stanza. Con la contabilizzazione l'impianto centralizzato diventa infatti a tutti gli effetti simile a un impianto autonomo.

Di volta in volta è possibile stabilire a quale temperatura tenere acceso il riscaldamento, se spegnerlo o tenerlo al minimo. Le spese da sostenere vengono alla fine ripartite secondo i reali consumi di ogni famiglia. L'intervento prevede l'installazione, su ogni radiatore dell'appartamento, di valvole termostatiche che permettono di regolare la temperatura ambiente, e di ripartitori elettronici Metrona per la misura dei consumi. La contabilizzazione del calore, ormai obbligatoria (il riscaldamento è una delle principali cause di inquinamento nelle zone urbane), consente di ottenere un risparmio medio del 20% con punte superiori al 30%.



### Ripartitore dei costi di riscaldamento

Il ripartitore Metrona rileva la quantità di calore emesso dal radiatore su cui è installato, misurando nel tempo la differenza di temperatura tra la superficie del radiatore e la temperatura ambiente, note le caratteristiche specifiche del radiatore e la relativa potenza nominale. Un microprocessore provvede all'elaborazione di tali informazioni ed alla memorizzazione dei dati di consumo. Al termine della stagione, ed in particolare alla data di messa in memoria, il consumo sostenuto nel periodo viene memorizzato ed il conteggio azzerato. Il ripartitore, equipaggiato con batteria al litio della durata di 10 anni più uno di riserva, è dotato di display a cristalli liquidi; la visualizzazione si alterna ogni 8 secondi in base alla sequenza sotto riportata, indicando:

#### Display LC

#: 04223

Il numero di serie dell'apparecchio

→ 103506

Il consumo registrato all'ultima data di messa in memoria - consumo della stagione precedente

#: 03516

La cifra di controllo - codice di verifica ad uso tecnico interno

→ 2845

Il consumo attuale - misurato fino alla data odierna a partire dalla data di messa in memoria.

Il valore visualizzato dovrà essere successivamente elaborato, tenendo conto delle caratteristiche del radiatore, per ottenere il consumo reale di ogni radiatore. In caso di guasto, l'apparecchio visualizzerà solo il numero di serie. Al termine della stagione di riscaldamento un incaricato della Metrona provvederà all'acquisizione elettronica dei consumi rilevati dai ripartitori. Nel caso di sistemi a radiotrasmissione la lettura avverrà senza dover accedere agli appartamenti, altrimenti verrà effettuata localmente tramite palmare, consentendo così di annullare ogni possibilità di errore.

Sulla base dell'elenco dei costi di riscaldamento ed accessori sostenuti dal condominio nel periodo di fatturazione verrà quindi svolta la ripartizione, dividendo la spesa complessiva in due quote: una quota fissa, da ripartire su base millesimale, ed una quota variabile, dipendente unicamente dall'andamento dei consumi rilevati. Metrona provvederà quindi all'emissione di bollette individuali per ciascun condomino ed al riepilogo generale ad uso dell'amministratore, contenente tutta la documentazione sui costi ripartiti.

### Valvole termostatiche

Le valvole termostatiche regolano automaticamente l'afflusso di acqua calda al radiatore, in modo da regolare la temperatura dell'ambiente su cui agiscono ad un valore costante, regolabile agendo sull'apposita manopola graduata. La valvola provvederà a bloccare il flusso d'acqua calda, mano a mano che la temperatura ambiente, misurata da un sensore, si avvicina a quella desiderata. Il radiatore riprenderà ad erogare calore non appena la temperatura ambiente sarà scesa sotto il valore impostato. Naturalmente, essendo il funzionamento della valvola condizionato dallo stato degli impianti, la corrispondenza tra i numeri riportati sulla scala graduata ed i valori di temperatura può subire qualche variazione.